

Fragebogen für Ihr persönliches Angebot



LAUE & PARTNER
IMMOBILIEN SEIT 1981

Tel: 040 / 536 300 300
Fax: 040 / 536 300 399
Mobil: 0172 40 44 095

service@laue-partner.de
www.laue-partner.de

Immobilie entspannt teilverkaufen.

Gelassen in die Zukunft blicken.

SCHRITT 1 VON 5

Anrede: Frau Herr Eheleute

Name:

Telefon:

E-Mail:

Geburtsdatum:

Geschätzter Immobilienwert:

€

Wunschbetrag:

Lasten/Belastungen der Immobilie:

€

Adresse Ihrer Immobilie:

Straße

Nr.

PLZ

Ort

SCHRITT 2 VON 5

Immobilientyp

Einfamilienhaus (freistehend)

Eigentumswohnung

Einfamilienhaus mit

Zweifamilienhaus

Reihenmittelhaus

Einliegerwohnung

Doppelhaushälfte

Reihenendhaus

Wohnfläche:

m²

Anzahl der Etagen:

(ohne Dachgeschoss und Kellergeschoss)

Grundstücksfläche:

m²

Anzahl der Zimmer:

Baujahr:

Etage der Wohnung:

(nur bei Eigentumswohnung auszufüllen)

Kauf der Immobilie:

(falls zutreffend)

Gesamtzahl der Wohneinheiten:

(nur bei Eigentumswohnung auszufüllen)

Immobilie vermietet:

Ja

Nein

Bauweise:

Massivbau

Fertigbau (Massiv)

Fertigbau (Holz)

Dachgeschoss:

(zu Wohnzwecken)

voll ausgebaut

teilweise ausgebaut

nicht ausgebaut

Flachdach

Keller: (bezieht sich auf die Wohnfläche)

voll unterkellert ↓ *Bitte wählen Sie aus:*

nicht ausgebaut teilweise ausgebaut vollständig ausgebaut

teilweise unterkellert ↓ *Bitte wählen Sie aus:*

nicht ausgebaut teilweise ausgebaut vollständig ausgebaut

nicht unterkellert

Balkon: Ja Anzahl: Nein **Anzahl Garagenstellplätze:**

Aufzug: Ja Anzahl: Nein **Anzahl Außenstellplätze:**

Garten: Ja Nein

SCHRITT 3 VON 5

Gebäudestandard

Fußbodenbelag: Kunststoff/PVC Fliesen Parkett
(überwiegend)

Teppich/Laminat Sonstiges

Abstellraum: innerhalb der Wohnung außerhalb der Wohnung nicht vorhanden

Heizung: Einzelöfen Fußbodenheizung
Gebäude- oder Zentralheizung Sonstiges (z. B. Nachtspeicherheizung)

Bad: innenliegend mit Fenster

Fenster: einfach verglast zweifach verglast
dreifach verglast Kastenfenster
große feststehende Fensterflächen Spezialverglasung
Sonstiges

Mehrere Badezimmer: Ja Nein **Außenwände überwiegend gedämmt:** Ja Nein

Separates Gäste-WC: Ja Nein **Offener Kamin/Kachelofen:** Ja Nein

Leitungen überwiegend auf Putz (sichtbar): Ja Nein **Sauna:** Ja Nein

Dacheindeckung:	Dachpfannen/-ziegel	Kunstschiefer	Dachpappe
	Naturschiefer/Metall	Sonstige	

Außenwohnbereiche: (bitte nur eins ankreuzen)	kein nutzbarer Balkon	Balkon/Terrasse je < 10 m ² Grundfläche
	Balkon/Terrasse je > 10 m ² Grundfläche	Wintergarten

Energieeffizienzklasse:
(befindet sich im Energieausweis der Immobilie)

A+	A	B	C	D	E	F	G	H	k. A.
----	---	---	---	---	---	---	---	---	-------

Energieeffizienzhausstandard:
(befindet sich im Energieausweis der Immobilie)

KfW 40+	KfW 40	KfW 55	KfW 70	KfW 85
KfW 100	KfW 115	Denkmal	k. A.	

SCHRITT 4 VON 5

Modernisierungen

(Diese Angaben sind optional, können aber zu einer genaueren Preisschätzung führen)

Bodenbeläge, Wandverkleidungen und Treppenhaus:	keine	teilweise	komplett
Bäder und WCs: (Fliesen und Sanitäröbekte)	keine	teilweise	komplett
Heizung: (Brenner, ggf. Kessel)	keine	teilweise	komplett
Strom, (Ab-)Wasser, Heizungsleitungen und Heizkörper:	keine	teilweise	komplett
Fenster: (Rahmen und Isolierverglasung)	keine	teilweise	komplett
Wärmedämmung:	keine	teilweise	komplett
Dach: (Eindeckung und Wärmedämmung)	keine	teilweise	komplett
Raumaufteilung: (Grundriss, Zimmergrößen)	keine	teilweise	komplett
Zeitraum der Modernisierung:	innerhalb der letzten 10 Jahre	innerhalb der letzten 20 Jahre	innerhalb der letzten 30 oder mehr Jahre

Einverständniserklärung

Bitte senden Sie mir kostenfrei ein unverbindliches Angebot zum Immobilien-Teilverkauf basierend auf meinen Angaben zu.

Abweichende Angebotsadresse:

Straße

Nr.

PLZ

Ort

Ort, Datum

Unterschrift

Ja, ich möchte auf mich zugeschnittene Angebote und Neuigkeiten der Deutsche Teilkauf GmbH erhalten und erteile dazu mein Einverständnis. Ich kann meine Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft und ohne Angabe von Gründen widerrufen, zum Beispiel durch Klick auf den Abmeldelink am Ende jeder Info-E-Mail.

RÜCKSENDUNG:



LAUE & PARTNER
IMMOBILIEN SEIT 1981

1. Fragebogen ausfüllen

Fragebogen per Fax oder E-Mail an uns zurückschicken.

2. Ausgefüllten Fragebogen faxen o. per Mail senden

Fax: **040 536 300 399**

E-Mail: service@laue-partner.de

